



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Краснодарского края
Прокуратура Ленинградского района

ул.Кооперации, 177, ст. Ленинградская, Россия 353740
тел. 8-86145 7-33-57

11.03.2020 № 22-03-2020

1258
Главе Ленинградского сельского поселения

Скоробогаченко И.С.

Прокуратурой района, изучен проект постановления администрации Ленинградского сельского поселения Ленинградского района «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Ленинградского сельского поселения Ленинградского района».

Проект постановления администрации Ленинградского сельского поселения Ленинградского района разработан в нарушение федерального законодательства.

Пункт 3 статьи 2 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» закрепляет правило о том, что приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном комментируемым Законом.

Статья 13 Федерального закона №178-ФЗ устанавливает способы приватизации муниципального имущества.

Вместе с тем, п.6 Положения о приватизации муниципального имущества Ленинградского сельского поселения Ленинградского района не предусматривает использования следующих способов приватизации муниципального имущества: преобразование унитарного предприятия в открытое акционерное общество; преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью; продажа государственного или муниципального имущества на конкурсе.

Кроме того, данное Положение устанавливает порядок приватизации муниципального имущества Ленинградского сельского поселения Ленинградского района, однако подп. 4 п.4 ст.7 предусматривает право покупателя оплатить приобретаемое государственное или муниципальное имущество досрочно.

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

Подпунктом 5 пункта 10 статьи 35 ФЗ N 131-ФЗ установлено, что к исключительной компетенции представительного органа муниципального

образования отнесено определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Однако проект Положения о приватизации муниципального имущества Ленинградского сельского поселения Ленинградского района утверждается постановлением администрации Ленинградского сельского поселения.

Проект постановления подлежит приведению в соответствие с указанными требованиями.

О принятых мерах сообщить в прокуратуру района в **10 суточный срок.**

Прокурор Ленинградского района

старший советник юстиции



А.А. Ярошенко